

**INFORMACJE DODATKOWE
I OBJAŚNIENIA**

**do Sprawozdania finansowego
za rok kończący się 31.12.2025 r.
SM „PIASKI D”**

Warszawa, 31 marzec 2026 R.

1.

1. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1.1. *Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego*

Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy, to jest do 31 marca 2026 r. nie wystąpiły zdarzenia dotyczące lat ubiegłych, które powinny być ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

1.2. *Informacje o znaczących zdarzeniach jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnione w sprawozdaniu finansowym*

Po dniu bilansowym do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za rok obrotowy to jest do 31 marca 2024 r nie wystąpiły zdarzenia, które powinny być ujęte w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

1.3. *Zmiany zasad (polityki) rachunkowości w roku obrotowym*

Sprawozdania finansowe za bieżący i poprzedni rok obrotowy sporządzono stosując identyczne zarówno zasady (politykę) rachunkowości, jak i metody prezentacji danych w sprawozdaniu finansowym.

1.4. *Porównywalność danych finansowych za rok poprzedzający z danymi sprawozdania za bieżący rok*

W sprawozdaniu występuje pełna porównywalność danych za rok poprzedzający z danymi roku bieżącego.

1.5. Wartości niematerialne i prawne

Rok zakończony 31.12.2025 r.

Wyszczególnienie	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość początkowa					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	18 102,06	0,00	18 102,06
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	18 102,06	0,00	18 102,06
Umorzenia					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	10 375,84	0,00	10 375,84
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	4 635,74	0,00	4 635,74
- amortyzacja okresu	0,00	0,00	4 635,74	0,00	4 635,74
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	15 011,58	0,00	15 011,58
Odpisy aktualizujące					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- korekta odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	7 726,22	0,00	7 726,22
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	3 090,48	0,00	3 090,48

Rok zakończony 31.12.2024 r

Wyszczególnienie	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Inne wartości niematerialne i prawne	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	Razem
Wartość początkowa					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	5 740,11	0,00	5 740,11
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	12 361,95	0,00	12 361,95
- nabycie	0,00	0,00	12 361,95	0,00	12 361,95
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	18 102,06	0,00	18 102,06
Umorzenia					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	5 740,11	0,00	5 740,11
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	4 635,73	0,00	4 635,73
- amortyzacja okresu	0,00	0,00	4 635,73	0,00	4 635,73
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	10 375,84	0,00	10 375,84
Odpisy aktualizujące					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- korekta odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto					
Saldo otwarcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	7 726,22	0,00	7 726,22

1.6. Rzeczowe aktywa trwałe

Rok zakończony 31.12.2025

Wyszczególnienie	Grunty	Grunty własne	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
Wartość początkowa								
Saldo otwarcia	2 823 324,00	23 732,83	48 054 390,84	27 467,39	0,00	92 040,49	0,00	51 020 955,55
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	104,09	211 611,06	0,00	0,00	0,00	0,00	211 715,15
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wyodrębnienia	0,00	104,09	211 611,06	0,00	0,00	0,00	0,00	211 715,15
Saldo zamknięcia	2 823 324,00	23 628,73	47 842 779,78	27 467,39	0,00	92 040,49	0,00	50 809 240,40
Umorzenie								
Saldo otwarcia	665 833,91	0,00	17 299 080,64	15 324,75	0,00	92 040,49	0,00	18 072 279,79
Zwiększenia w tym:	28 233,24	0,00	752 469,50	2 875,89	0,00	0,00	0,00	783 578,63
- amortyzacja okresu	0,00	0,00	4 120,50	0,00	0,00	0,00	0,00	4 120,50
- inne	28 233,24	0,00	748 349,00	2 875,89	0,00	0,00	0,00	779 458,13
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	76 224,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wyodrębnienia	0,00	0,00	76 224,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	694 067,15	0,00	17 975 325,15	18 200,64	0,00	92 040,49	0,00	18 779 633,43
Odpisy aktualizujące								
Saldo otwarcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- korekta odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto								
Saldo otwarcia	2 157 490,09	23 732,83	30 755 310,20	12 142,64	0,00	0,00	0,00	32 948 675,76
Saldo zamknięcia	2 129 256,85	23 628,73	29 867 454,63	9 266,75	0,00	0,00	0,00	32 029 606,97

Rok zakończony 31.12.2024

Wyszczególnienie	Grunty użyt. wiecz.	Grunty własne	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
Wartość początkowa								
Saldo otwarcia	2 823 324,00	24 508,82	49 748 005,02	12 129,32	0,00	90 707,73	0,00	52 698 674,89
Zwiększenia w tym:	0,00	0,00	0,00	15 338,07	0,00	1 332,76	0,00	16 670,83
- nabycie	0,00	0,00	0,00	15 338,07	0,00	1 332,76	0,00	16 670,83
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	775,99	1 693 614,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1 694 390,17
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wyodrębnienia	0,00	775,99	1 693 614,18	0,00	0,00	0,00	0,00	1 694 390,17
Saldo zamknięcia	2 823 324,00	23 732,83	48 054 390,84	27 467,39	0,00	92 040,49	0,00	51 020 955,55
Umorzenie								
Saldo otwarcia	637 600,67	0,00	17 130 275,29	12 129,32	0,00	90 707,73	0,00	17 870 713,01
Zwiększenia w tym:	28 233,24	0,00	752 469,50	3 195,43	0,00	1 332,76	0,00	783 230,93
- amortyzacja okresu	0,00	0,00	4 120,50	3 195,43	0,00	1 332,76	0,00	8 648,69
- inne	28 233,24	0,00	748 349,00	0,00	0,00	0,00	0,00	776 582,24
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	583 664,15	0,00	0,00	0,00	0,00	583 664,15
- transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wyodrębnienia	0,00	0,00	583 664,15	0,00	0,00	0,00	0,00	583 664,15
Saldo zamknięcia	665 833,91	0,00	17 299 080,64	15 324,75	0,00	92 040,49	0,00	18 072 279,79
Odpisy aktualizujące								
Saldo otwarcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- wykorzystanie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- korekta odpisu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo zamknięcia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość netto								
Saldo otwarcia	2 185 723,33	24 508,82	32 617 729,73	0,00	0,00	0,00	0,00	34 827 961,88
Saldo zamknięcia	2 157 490,09	23 732,83	30 755 310,20	12 142,64	0,00	0,00	0,00	32 948 675,76

5.8. *Wieczyste użytkowanie*

Wartość początkowa gruntów w użytkowaniu wieczystym wg stanu na 31.12.2025 wynosi 2.152.885,59 zł

5.9. *Rozliczenia międzyokresowe czynne*

Rok zakończony 31.12.2025 r.

Wyszczególnienie	2025	2024
1. Czynne rozliczenia międzyokresowe w tym:	21 744,47	-
- Ubezpieczenia majątkowe	18 908,79	-
- Prenumeraty	226,70	-
- Pozostałe	2 608,98	-
2. Ujemne wyniki na GZM	17 660,86	50 312,70
3. Pozostałe rezerwa na należności	-	-
RAZEM	39 405,33	50 312,70
1. Bierne rozliczenia międzyokresowe przychodów	-	-
2. Dodatnie wyniki na GZM	-	-
3. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów	150 873,09	114 441,55
4. Inne bierne RMK	-	1 064,49
RAZEM	150 873,09	115 506,04

5.10. *Zobowiązania warunkowe*

Spółdzielnia nie posiada zobowiązań warunkowych. Nie udzieliła również gwarancji i poręczeń.

5.11. *Transakcje walutowe*

W okresie sprawozdawczym nie wystąpiły transakcje w walutach .

5.12. *Fundusze*

Na dzień 31 grudnia 2025 roku Fundusze własne Spółdzielni (bez zysku za rok bieżący) wynosiły 32.642.135,11 zł i obejmował fundusz wkładów budowlanych, fundusz udziałowy oraz fundusze zapasowe.

Zmiany wysokości funduszy własnych przedstawiają się następująco:

Rok zakończony 31.12.2025

Wyszczególnienie	Fundusz udziałowy	Fundusz zapasowy	Fundusz zasobowy	Fundusz wkładów budowlanych	Razem fundusze własne
Stan na 01.01.2025 r	131 463,83	328 093,03	2 373 855,64	30 720 972,70	33 554 385,20
Zwiększenia		0,00	0,00	76 224,99	76 224,99
Zmniejszenia	177,69	0,00	28 337,33	959 960,06	988 475,08
Stan na 31.12.2025 r	131 286,14	328 093,03	2 345 518,31	29 837 237,63	32 642 135,11

Rok zakończony 31.12.2024 r.

Wyszczególnienie	Fundusz udziałowy	Fundusz zapasowy	Fundusz zasobowy	Fundusz wkładów budowlanych	Razem fundusze własne
Stan na 01.01.2024 r	131 463,83	328 093,03	2 402 864,87	32 579 271,73	35 441 693,46
Zwiększenia	600,00	0,00	0,00	583 664,15	584 264,15
Zmniejszenia	0,00	0,00	29 009,23	2 441 963,18	2 470 972,41
Stan na 31.12.2024.	131 463,83	328 093,03	2 373 855,64	30 720 972,70	33 554 985,20

5.13. Fundusze specjalne

Zmiany funduszy specjalnych w 2025 r przedstawiają się następująco:

Fundusz remontowy			
Stan na 01.01.2025 r.	2 011 901,08	Stan na 01.01.2024 r.	2 498 742,24
Zwiększenia	702 093,90	Zwiększenia	717 419,16
Zmniejszenia	142 090,04	Zmniejszenia	1 204 260,32
Stan 31.12.2025 r.	2 571 904,94	Stan na 31.12.2024 r.	2 011 901,08

5.14. Podział zysku/pokrycie straty za rok bieżący i poprzedni

Zarząd proponuje zysk netto za rok zakończony 31.12.2025 r. w kwocie 58 595,45 zł przeznaczyć na dofinansowanie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w części obciążającej członków..

Zysk netto za rok zakończony 31.12.2024 r. w kwocie 116 542,44 zł przeznaczony został uchwałą Walnego Zgromadzenia na dofinansowanie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości w części dotyczącej członków Spółdzielni w kwocie 50 312,70, oraz na dofinansowanie funduszu remontowego w kwocie 66 229,74,

5.15. Należności i zobowiązania

Sprawozdanie finansowe za rok zakończony dnia 31 grudnia 2025 roku

Należności i zobowiązania	Rok zakończenia 31-12-2025			
	Bilans otwarcia		Bilans zamknięcia	
	Należności	Zobowiązania	Należności	Zobowiązania
Rozrachunki z tyt.eksploatacji z członkami i najem	71 954,74	302 068,51	397 429,43	302 068,51
Rozrachunki z pozostałymi kontrahentami	94 836,52	281 570,99	26 077,59	321 564,62
rozrachunki z budżetem	26 914,15	13 173,07	17 834,67	15 273,64
Rozrachunki z tyt.wynagrodzen	0,00	1 068,20	0,00	1 913,36
Kaucje	0,00	87 242,94	0,00	71 229,29
Odpisy na należności czynszowe	0,00	39 261,48	0,00	
Inne	1 554,41	4 897,52	6 983,92	
Razem	195 259,82	729 282,71	448 325,61	712 049,42

5.16. *Należności i zobowiązania przeterminowane*

W okresie sprawozdawczym Spółdzielnia nie posiadała należności i zobowiązań przeterminowanych i nie dokonywała odpisów aktualizujących.

5.17. *Zobowiązania pozabilansowe*

Na koniec okresu sprawozdawczego Spółdzielnia nie posiadała zobowiązań pozabilansowych.

5.18. *Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.*

W roku obrotowym Spółdzielnia nie zaniechała i w kolejnym roku nie planuje zaniechania żadnego rodzaju działalności.

5.19. *Struktura przychodów i kosztów działalności*

Struktura przychodów i kosztów działalności w roku 2025 przedstawiała się następująco:

Pozostałe przychody i koszty operacyjne i finansowe 2025rok			
Przychody finansowe	44 496,82	Koszty finansowe	1 714,08
Odsetki od zadłużeń	2 230,88	Odsetki budżetowe	1 714,08
Odsetki bankowe	42 265,94	Opłaty sądowe	0,00
Pozostałe przychody operacyjne	17 658,63	Koszty operacyjne	12 748,64
Odszkodowania	9 500,00	Przychody ze sprzedaży śr. trwałych	0,00
Pozostałe przychody operacyjne	8 158,63	Pozostałe	12 748,64

Pozostałe przychody i koszty operacyjne i finansowe 2024rok			
Przychody finansowe	84 691,57	Koszty finansowe	1 980,81
Odsetki od zadłużeń	8 813,30	Odsetki budżetowe	1 544,53
Odsetki bankowe	75 878,27	Pozostałe	436,28
Pozostałe przychody operacyjne	40 684,48	Koszty operacyjne	5 962,44
Odszkodowania	7 675,20	Przychody ze sprzedaży śr. trwałych	0,00
Pozostałe przychody operacyjne	33 009,28	Pozostałe	5 962,44

Koszty eksploatacji zasobów (lokale mieszkalne i garaże) finansowana jest opłatami wnoszonymi przez członków i właścicieli lokali, które kalkulowane są na poziomie kosztów przypadających na ich lokale, pomniejszonych o pożytki uzyskiwane z działalności gospodarczej

5.20. Podatek dochodowy

Przekształcenie zysku brutto do podstawy opodatkowania przedstawia się następująco:

Wyszczególnienie	Koszty	Sprzedaż	Wynik
Gospodarka zasobami mieszkaniowymi	4 118 676,77	4 101 015,91	-17 660,86
Pozostała działalność podstawowa	95 181,31	109 787,03	14 605,72
Pozostała działalność operacyjna i finansowa	14 462,72	62 155,45	47 692,73
Korekty kosztów i przychodów w tym:	-78 624,15	-99 792,21	-21 168,06
- odsetki od zadłużeń lok. mieszkalnych / budżetowe	0,00	-2 087,62	-2 087,62
- nie rozliczone media		-5 686,25	-5 686,25
- koszty i przychody z najmu garaży i miejsc parking.	-76 910,20	-92 018,34	-15 108,14
- nakłady na rem. lok. użyt. najem	0,00	0,00	0,00
- inne nie stanowiące	-1 713,95	0,00	1 713,95
Razem podstawa opodatkowania	31 019,88	72 150,27	41 130,39
Wynik na działalności opodatkowanej -brutto	62 298,45	0,00	0,00
Podatek dochodowy	3 703,00	0,00	0,00
Wynik na działalności opodatkowanej - netto	58 595,45	0,00	0,00
Koszty i przychody do CIT 8	4 149 696,65	4 173 166,18	23 469,53

Przepisy dotyczące podatku od towarów i usług, podatku dochodowego od osób prawnych i fizycznych podlegają częstym zmianom, wskutek czego niejednokrotnie brak jest odniesienia do utrwalonych regulacji bądź precedensów prawnych. Obowiązujące przepisy zawierają również niejasności, które powodują różnice w opiniach co do interpretacji prawnej przepisów podatkowych zarówno między organami państwowymi, jak i między organami państwowymi i przedsiębiorstwami. Rozliczenia podatkowe mogą być przedmiotem kontroli organów, a ustalone w wyniku kontroli dodatkowe kwoty zobowiązań muszą zostać wpłacone wraz z odsetkami. Zjawiska te powodują, że ryzyko podatkowe w Polsce jest wyższe niż istniejące zwykle w krajach o bardziej rozwiniętym systemie podatkowym. Rozliczenia podatkowe mogą zostać poddane kontroli przez okres pięciu lat. W efekcie kwoty wykazane w sprawozdaniu finansowym mogą ulec zmianie w późniejszym terminie po ostatecznym ustaleniu ich wysokości przez organa skarbowe.

5.21. Przychody ze sprzedaży

Struktura przychodów ze sprzedaży działalności Spółdzielni przedstawia się następująco:

Rodzaj działalności	Rok zakończony 31 grudnia 2025 roku
Eksploatacja podstawowa, najem i dzierżawy	2 316 040,05
Centralne ogrzewanie i ciepła woda	1 515 032,47
Zimna woda	379 730,42
Razem przychody netto ze sprzedaży	4 210 802,94

Rodzaj działalności	Rok zakończony 31 grudnia 2024 roku
Eksploatacja podstawowa, najem i dzierżawy	1 970 615,89
Centralne ogrzewanie i ciepła woda	1 674 594,71
Zimna woda	338 421,04
Razem przychody netto ze sprzedaży	3 983 631,64

5.22. *Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie z zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację i wynik finansowy jednostki.*

Umowy o takim charakterze nie występują.

5.23. *Informacje o przeciętnym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe*

Zatrudnienie	Rok zakończony 31 grudnia 2025 roku	Rok zakończony 31 grudnia 2024 roku
Zarząd	2	2
Pracownicy umysłowi	1	1
Pracownicy fizyczni	0	0
Zatrudnienie razem	3	3

5.24. *Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconym lub należnym osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółki*

Powyższa informacja nie dotyczy organów spółdzielni.

5.25. Informacje o pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących.

W roku obrotowym kończącym się dnia 31 grudnia 2025 roku Spółdzielnia nie udzieliła osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących żadnych pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze.

Pozostałe informacje uzupełniające wymienione w załączniku 1 do Ustawy o Rachunkowości nie wystąpiły, bądź w swojej wielkości nie są istotne dla oceny sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2025 rok.

6. UWAGI KOŃCOWE

Prezentowane Informacje i objaśnienia do Bilansu i Rachunku zysków i strat SM „PIASKI D” za rok kończący się 31 grudnia 2025 r. składa się z 10 kolejno ponumerowanych stron.

Prezes Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
Piaski "D"

Teresa Kamińska

Zastępca Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej
Piaski "D"

inż. Jerzy Brzozowski

Warszawa, 31 marzec 2026 r.